



Sygnatura akt V GUp 76/20

## POSTANOWIENIE

Opole, dnia 29 września 2020 r.

Sąd Rejonowy w Opolu V Wydział Gospodarczy

Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych

w składzie następującym:

Przewodniczący : sędzia – komisarz sędzia Liliana Krukowska

po rozpoznaniu w dniu 29 września 2020r. w Opolu

na posiedzeniu niejawnym

sprawy upadłościowej Grzegorza Nieczaj prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą METALMAX Grzegorz Nieczaj w upadłości NIP 9121221650 Regon 931150730

z wniosku Syndyka masy upadłości 14 sierpnia 2020 r. w przedmiocie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości upadłego

### **postanawia:**

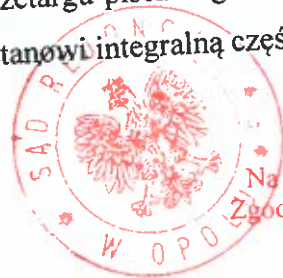
I. na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust.1 ustawy z dnia 28. 02. 2003 r. - Prawo upadłościowe wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości, każdej oddzielnie, w formie przetargu pisemnego na warunkach określonych w regulaminie przetargu pisemnego dołączonego do wniosku nieruchomości wchodzących w skład masy upadłości, co do których upadłemu przysługuje prawo użytkowania wieczystego w postaci:

1. nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę oznaczoną nr geodezyjnym 28, obręb Śródmieście, o powierzchni 0,0873 ha, położona przy ul. Prądzyńskiego 3, w miejscowości Nysa, gmina Nysa, powiat nyskim, województwie opolskim, dla której dla której Sąd Rejonowy w Nysie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1N/00082901/8 za cenę nie niższą niż 184.000.00 zł (sto osiemdziesiąt cztery tysiące złotych) wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Hannę Szeluk-Bojko:

2. nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną nr geodezyjnym 1192/32, obręb 0009, o powierzchni 0,4614 ha, położonej przy ul. Daszyńskiego 16, w miejscowości Mysłakowice, gmina Mysłakowice, powiat jeleniogórskim, województwo dolnośląskie, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00093786/9 za cenę nie niższą niż 100.000,00 zł (sto tysięcy złotych) wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Hanę Szeluk-Bojko;

3. nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną nr geodezyjnym 7/61, obręb 0003, o powierzchni 1,1829 ha, położonej przy ul. Słowackiego 6a, w miejscowości Bierutów, gmina Bierutów, powiat oleśnicki, województwo dolnośląskie, dla której dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą prowadzona jest Księga Wieczysta nr WR1E/00036947/5 za cenę nie niższą niż 210.720,00 zł (dwieście dziesięć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych) wynikającą z operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Hanę Szeluk-Bojko;

II. ustalić, że regulamin przetargu pisemnego dołączony do wniosku wraz z załącznikami z dnia 14 sierpnia 2020r. stanowi integralną część postanowienia.



Na oryginale właściwy podpis.  
Zgodność z oryginałem stwierdza  
sekretarz sądowy

*Marta Kostrzewa*