

POSTANOWIENIE

Dnia 23 lutego 2022 r.

Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy
Seksja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych
w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia Łukasz Zawadzki sędzia - komisarz
po rozpoznaniu w dniu 23 lutego 2022 r. w Opolu
na posiedzeniu niejawnym

w sprawie upadłościowej dłużnika Krzysztofa Głaba (VOL-TRANZ Głab Krzysztof)
wniosku Syndyka masy upadłości z dnia 27 kwietnia 2021r.

w przedmiocie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości z wolnej ręki w trybie
przetargu pisemnego
postanawia:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28. 02. 2003
r. – Prawo upadłościowe wyrazić zgodę na sprzedaż z wolnej ręki w trybie pisemnego
przetargu nieruchomości upadłego, każdej odrębnie, wskazanych we wniosku
syndyka masy upadłości z dnia 27 kwietnia 2021r. a to:

1. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki nr 29/1, 29/2 i 29/4, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00074709/3 za cenę nie niższą niż 52 800,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.);
2. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki nr 1 i 184, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00007818/0 za cenę nie niższą niż 152 000,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.);
3. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki nr 16, 34 i 151, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00063009/6 za cenę nie niższą niż 156 800,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.);

4. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki nr 40 i 59, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00063010/6 za cenę nie niższą niż 171 200,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.);
5. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działki nr 152 i 185, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00072127/5 za cenę nie niższą niż 108 800,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.);
6. nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącą działkę nr 24, położoną w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, woj. dolnośląskie, zapisanej w KW nr LE1U/00074482/5 za cenę nie niższą niż 112 800,00 PLN, tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z Opisem i oszacowaniem sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie Operatów Szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk- Bojko (dokumenty datowane na miesiąc luty 2021 r.).



Na oryginale właściwy podpis
Zgodność odpisu z oryginałem stwierdza
p.o. sekretarza sądowego

Karina Jochberg