

ZARZĄDZENIE NR 1. Z DNIA 18.03.2022 r.

**SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI PGMIW SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI Z SIEDZIBĄ
W OPOLU [KRS: 0000427156]**

**W SPRAWIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCYCH DO PGMIW SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI
Z SIEDZIBĄ W OPOLU - SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI**

Działając jako Syndyk masy upadłości PGMIW sp. z o. o. w upadłości z siedzibą w Opolu ustanowiony w postępowaniu upadłościowym prowadzonym w Sądzie Rejonowym w Opolu, Wydział V Gospodarczy, Sekcja ds. upadłościowych i restrukturyzacyjnych do sygn. akt V GUp 221/19 w przedmiocie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych, tj.:

1. nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 1125 [0,4720 ha] położoną w miejscowości Raszowa, gmina Leśnica, powiat strzelecki, woj. opolskie, zapisanej w KW nr OP1S/00070592/5, za cenę nie niższą niż: 9 200,00 PLN netto + VAT o ile będzie należny;
2. 2/4 udziałów w nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 73 położoną w miejscowości Kuźnica Ługowska, gmina Osjaków, powiat wieluński woj. łódzkie, dla której Sąd Rejonowy w Wieluniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SR1W/00018592/2 za cenę nie niższą niż 2 300,00 PLN netto + VAT o ile będzie należny;
3. nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 153 [0,4570 ha] położoną w miejscowości Pieńki Laskowskie, gmina Siemkowice, powiat pajęczański, woj. łódzkie, zapisanej w KW nr SR2W/00006149/2, za cenę nie niższą niż 3 800,00 PLN netto + VAT o ile będzie należny,

zarządza się, co następuje:

1. wyznacza się termin na składanie ofert kupna nieruchomości do dnia 29.04.2022 r.;
2. warunkiem rozpoznawania oferty przez syndyka masy upadłości jest wpłata zadatku w wysokości 20% ceny wywoławczej za daną nieruchomość w terminie 3 dni od dnia złożenia oferty;
3. **wygrywa oferta, która opiewa na najwyższą kwotę, przy równoczesnym spełnieniu warunku 1. oraz 2. niniejszego zarządzenia;**
4. warunkiem przystąpienia do aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości jest przelew całej kwoty na rachunek bankowy prowadzony na rzecz masy upadłości dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego sprzedającego



KUBICZEK MARCIN

nastąpiło najpóźniej w dniu poprzedzającym podpisanie aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości;

5. przystąpienie do aktu notarialnego, tj. podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości musi nastąpić w terminie 60 dni od dnia wyboru oferty przez syndyka masy upadłości, wpłacony zatek przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się wybranego oferenta od zawarcia umowy sprzedaży; zatek wpłacony przez podmioty, których oferta nie została wybrana podlega zwrotowi na rachunek, z którego dokonano wpłaty w terminie do 3 dni od wyboru innej oferty przez syndyka.



m.
Marcin Kubiczek
Syndyk Masy Upadłości
/kwalifikowany doradca restrukturyzacyjny, licencja nr 244/


