

**UMOWA O ZACHOWANIU POUFNOŚCI W CELU PRZYGOTOWANIA OFERTY ZAKUPU PORTFELA  
WIERZYTELNOŚCI**

**[WZÓR]**

zawarta w Chorzowie, pomiędzy:

Syndykiem masy upadłości TWOJA Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo – Kredytowa w upadłości w Kędzierzynie - Koźlu („**TSKOK**”, „**Upadły**”), adres: ul. Szkolna 15, 47-225 Kędzierzyn-Koźle, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000008730, ustanowiony postanowieniem Sądu Rejonowego w Opolu, V Wydział Gospodarczy Sekcja Upadłościowa z dnia 19.06.2017 r., sygn. akt V GU 75/17, to jest działającym w imieniu własnym lecz na rachunek masy upadłości:

Marcinem Kubiczkiem – kwalifikowanym doradcą restrukturyzacyjnym licencja nr 244, z adresem do doręczeń: ul. Działkowa 8, 41-506 Chorzów

a

[Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych tworzącym fundusze sekurytyzacyjne/funduszem sekurytyzacyjnym/Bankiem/Bankiem Spółdzielczym/Spółdzielczą Kasą Oszczędnościowo – Kredytową] \_\_\_\_\_, z siedzibą w \_\_\_\_\_, adres, KRS/RFI \_\_\_\_\_, NIP: \_\_\_\_\_, REGON, zwanym dalej „**Potencjalnym Oferentem**”, reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Syndyk i Potencjalny Oferent zwani będą dalej łącznie „**Stronami**”.

Zważywszy, że:

- postanowieniem z dnia 06.10. 2022 r. Sędzia – Komisarz w postępowaniu upadłościowym TSKOK zatwierdził Regulamin sprzedaży portfela wierzytelności TSKOK;

- obwieszczenie o przetargu na sprzedaż portfela wierzytelności TSKOK zostało podane do publicznej wiadomości przez: obwieszczenie w MSiG nr \_\_/2022 r., ogłoszenie w dzienniku o zasięgu ogólnokrajowym \_\_\_\_\_ w dniu \_\_.\_\_. 2022 r. oraz na stronie internetowej syndyka;

- Potencjalny Oferent zgłasza zapotrzebowanie na informacje dotyczące portfela wierzytelności TSKOK, celem przygotowania oferty na zakup portfela wierzytelności zgodnie z wymogami zatwierdzonego Regulaminu sprzedaży.

**§1.**

1. Celem niniejszej Umowy jest uregulowanie dostępu do informacji poufnych dotyczących TSKOK, jego portfela wierzytelności kredytowo-pożyczkowych na potrzeby rozeznania i przebadania przez Potencjalnego Oferenta możliwości uczestniczenia w procedurze sprzedaży portfela

wierzytelności TSKOK, na zasadach przewidzianych w art. 439 w zw. z art. 441a ust. 4 ustawy Prawo upadłościowe (dalej „**PU**”) oraz zatwierdzonym przez Sędziego – Komisarza regulaminem sprzedaży portfela wierzytelności TSKOK (dalej „**Regulamin**”).

2. W zakresie w jakim informacje poufne stanowią tajemnicę zawodową TSKOK, udostępnienie do wglądu tych informacji na rzecz Banku nastąpi na podstawie art. 9f ust. 1 pkt 3) ustawy o spółdzielczych kasach oszczędnościowo – kredytowych („**ustawa o SKOK**”), to jest w celu niezbędnym do zawarcia i wykonania umowy przelewu wierzytelności portfela wierzytelności kredytowo – pożyczkowych sprzedawanego w ramach przedsiębiorstwa TSKOK – w wypadku wyboru oferty Potencjalnego Oferenta. Osoby działające w imieniu Potencjalnego Oferenta w procesie badania opisanym w ust. 1 powyżej, w tym też członkowie organów, pracownicy oraz doradcy zobowiązani są do zachowania przedmiotowej tajemnicy zawodowej na zasadzie art. 9f ust. 3 ustawy o SKOK.
3. Stosownie do postanowień Regulaminu ujawnieniu w ramach niniejszej Umowy podlegają wyłącznie:
  - a) syntetyczne, zbiorcze dane dotyczące struktury ilościowej i jakościowej wchodzące w skład przedsiębiorstwa TSKOK portfela kredytowo – pożyczkowego, w tym wiekowania należności;
  - b) syntetyczne, zbiorcze dane dotyczące struktury klientów;
  - c) na zasadzie art. 9f ust. 1 pkt 3 ustawy o SKOK, informacje objęte tajemnicą zawodową TSKOK w zakresie niezbędnym do zawarcia i wykonywania umów sprzedaży wierzytelności kredytowo – pożyczkowych wchodzących w skład przedsiębiorstwa TSKOK;
  - d) syntetyczne, zbiorcze dane dotyczące procesów windykacji sądowej i pozasądowej;
  - e) zanonimizowane wzorce umowne dotyczące umów kredytu i pożyczki zawierane przez TSKOK z klientami;
4. Zawarcie niniejszej Umowy, nie tworzy po stronie **Potencjalnego Oferenta roszczenia o przekazanie informacji dotyczących przedsiębiorstwa TSKOK**. Każdorazowo o przekazaniu informacji oczekiwanych przez Potencjalnego Oferenta decyduje Syndyk lub upoważniona przez niego osoba.
5. Przekazanie danych, w sposób sprzeczny z zasadami ochrony danych osobowych jest wykluczone.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy wypadków dozwolonego użytku w następujących wypadkach:
  - a) informacja była ogólnie dostępna w momencie jej przekazania (nie była informacją poufną);
  - b) informacji wynikających z dokumentów zalegających w aktach postępowania upadłościowego TSKOK;
  - c) informacji poufnych, co do których Syndyk wyraził wyraźną zgodę na ich wykorzystanie w granicach zgody Syndyka w celu pozyskania zgód korporacyjnych na złożenie oferty i zawarcia umów dotyczących finansowania zakupu portfela wierzytelności TSKOK;
  - d) w zakresie ściśle wymaganym przez prawo na zgodne z prawem żądanie kompetentnej władzy publicznej (np.: sądu lub prokuratury).

## §2.

1. Wszelkie informacje poufne ujawnione w ramach niniejszej umowy stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Informacje poufne, w zakresie wskazanym w Regulaminie i w granicach określonych art. 9 ust. 1 pkt 3) ustawy o SKOK, mogą stanowić tajemnicę zawodową SKOK. Potencjalny Oferent może wykorzystywać informacje poufne **wyłącznie w celu przygotowania oferty na zakup portfela wierzytelności TSKOK**, przez

co należy rozumieć także pozyskanie zgód korporacyjnych oraz czynności związane z pozyskaniem finansowania na zakup portfela wierzytelności TSKOK.

2. Wykorzystywanie informacji poufnych w sposób sprzeczny z celem niniejszej umowy, w tym także w celu przyjęcia klienteli, otwarcia placówek lub oddziałów Potencjalnego Oferenta przy zakładach pracy, w których funkcjonowały placówki TSKOK jest wyłączone i stanowi przykład czynu nieuczciwej konkurencji.
3. Potencjalny Oferent zobowiązuje się, że zachowa informacje poufne w ścisłej poufności, nie będzie ich wykorzystywał i przetwarzał w innym celu niż wskazany w § 2 ust. 1 oraz zapewni, że on sam, członkowie jego organu, pracownicy oraz umocowani doradcy będą przetwarzać i wykorzystywać informacje poufne z poszanowaniem obowiązujących przepisów, w tym w zakresie ochrony tajemnicy zawodowej oraz ochrony danych osobowych.
4. W wypadku niezłożenia oferty na sprzedaż portfela wierzytelności przez Potencjalnego Oferenta lub zatwierdzenia oferty innego oferenta, jest on zobowiązany zniszczyć bądź trwale usunąć wszystkie nośniki danych, na których utrwalono informacje poufne.

### §3.

1. Udostępnienie informacji poufnych nastąpi w formacie „Virtual Data Room”. Udostępnianie dokumentacji papierowej jest wyłączone.
2. Uprawnienia do dostępu do VDR zostaną nadane następującym upoważnionym przez Potencjalnego Inwestora osobom:
  - a) [imię i nazwisko] – [stanowisko/funkcja]: [mail służbowy], [telefon służbowy];
  - b) [imię i nazwisko] – [stanowisko/funkcja]: [mail służbowy], [telefon służbowy].

### §4.

1. TSKOK oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „**RODO**”, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Potencjalnego Oferenta oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie Umowy.
2. TSKOK oświadcza, że powołała inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych w TSKOK: iod@twojaskok.pl.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez TSKOK na podstawie:
  - 1) art. 6 ust.1 lit. b) RODO – w celu spełnienia wymogów kontraktowych (konieczność dysponowania danymi na potrzeby wykonania zawartej Umowy);
  - 2) art. 6 ust. 1 lit. c) RODO – w celu spełnienia wymogów ustawowych (konieczność wypełnienia przez TSKOK obowiązków prawnych wynikających z przepisów prawa);
  - 3) art. 6 ust. 1 lit. e) RODO – w celu realizacji powierzonych przez kompetentny sąd ustawowych funkcji, syndyka;
  - 4) art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – z uwagi na konieczność realizacji prawnie uzasadnionych interesów TSKOK;  
- w kategorii dane zwykłe - imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.

4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, jednakże zgodnie z obowiązującym prawem TSKOK może przekazywać dane podmiotom przetwarzającym je na zlecenie TSKOK na podstawie umów o powierzenie przetwarzania danych osobowych (np. radcom prawnym i doradcą restrukturyzacyjnym współpracującym z TSKOK, świadczącym usługi IT, usługowo prowadzącym księgi rachunkowe) oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów (np. sądy, organy ścigania) – na podstawie posiadającego podstawę prawną żądania.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego (rozumianego jako państwo znajdujące się poza Europejskim Obszarem Gospodarczym, EOG), ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres 5 (pięć) lat od końca roku kalendarzowego, w którym Umowa zostanie wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń lub inne wymagane przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, było wymagane do zawarcia Umowy.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, TSKOK nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Potencjalny Oferent zobowiązuje się poinformować osoby, których dane osobowe mogą być przetwarzane w ramach realizacji Umowy przez TSKOK przed przekazaniem tych danych TSKOK, o treści niniejszego paragrafu.

#### **§5.**

1. Umowę zawarto na czas określony, do dnia, w którym zgodnie z postanowieniem Sędziego – Komisarza upływa termin składania ofert. Umowa wygasa wcześniej także w wypadku odwołania przetargu zgodnie z Regulaminem.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej, wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą poddane pod rozstrzygnięcie sądu właściwego z uwagi na siedzibę TSKOK.
4. Umowę zawarto w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZA TSKOK:**

**ZA POTENCJALNEGO OFERENTA:**