

POSTANOWIENIE

Dnia 28 kwietnia 2023 r.

Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy
Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych składzie następującym:
Przewodniczący: Sędzia komisarz Sędzia Małgorzata Kątna

po rozpoznaniu w dniu 28 kwietnia 2023 r. w Opolu
na posiedzeniu niejawnym
w sprawie upadłościowej Ireny Spalek, jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności
gospodarczej
z wniosku Syndyka masy upadłości z dnia 21 kwietnia 2023 r.
w przedmiocie zgody na sprzedaż nieruchomości

postanawia:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 oraz art. 491² ustawy z dnia 28. 02. 2003 r. - Prawo upadłościowe, wyrazić Syndykowi zgodę na sprzedaż z wolnej ręki wchodzącej w skład masy upadłości nieruchomości położonej w Starym Koźlu (gmina Bierawa, pow. kędzierzyńsko-kozielski) stanowiącej niezabudowaną działkę gruntu o numerze geodezyjnym 1003/13, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie- Koźlu Księga Wieczysta nr Kw nr OP1K/00074038/5,

o zaktualizowanej wartości oszacowania 1. 299. 060 zł, a przy sprzedaży wymuszonej 1. 039 250 zł (jeden milion trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych);
- za cenę nie niższą niż 80 % oszacowanej wartości wymuszonej, tj. za cenę nie niższą niż 831. 400 zł (osiemset trzydzieści jeden tysięcy czterysta złotych) na warunkach sprzedaży określonych w regulaminie sprzedaży, dołączonego do wniosku syndyka dnia 21 kwietnia 2023 r.



Na oryginale właściwy podpis.
Zgodność z oryginałem stwierdza
Sekretarz sądowy

Michalina Macierzyńska