

ZARZĄDZENIE
SYNDYKA MASY UPADŁOŚCI I3D S.A. W UPADŁOŚCI
Z SIEDZIBĄ W GLIWICACH [KRS: 0000379606, NIP: 5252208808, REGON: 017267566]

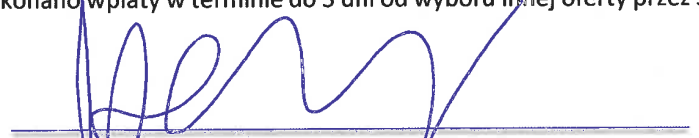
W PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI NALEŻĄCEJ DO I3D S.A. W UPADŁOŚCI
Z SIEDZIBĄ W GLIWICACH - SPRZEDAŻ Z WOLNEJ RĘKI W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Działając jako syndyk masy upadłości I3D S.A. w upadłości z siedzibą w Gliwicach, ustanowiony w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, Wydział XII Gospodarczy, pod sygn. akt XII GUp 181/22 w przedmiocie sprzedaży:

1. nieruchomości lokalowej, stanowiącej lokal użytkowy nr 0.05, o powierzchni użytkowej 98,30 m², usytuowanej w budynku znajdującym się przy ul. Bojkowskiej 43 C w Gliwicach, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00129144/8, wraz z udziałem wynoszącym 605/10000 w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, dla której prowadzona jest księga wieczysta KW nr GL1G/00123577/0 za cenę nie niższą niż **286 706,25 PLN** [+ ewentualny podatek VAT, o ile taki będzie należny w dacie dokonania transakcji]

zarządza się, co następuje:

1. wyznacza się termin na składanie ofert kupna nieruchomości do dnia 11.04.2024 r.;
2. oferty należy składać osobiście w Biurze Syndyka Marcina Kubiczka w Chorzowie (41-506), ul. Działkowa 8 w dni robocze w godzinach od 8:00 do 19:00 lub przesać pocztą [decyduje data wpływu do biura syndyka], w terminie wyznaczonym przez syndyka masy upadłości, tj. do dnia 11.04.2024 r.;
3. warunkiem rozpoznania oferty przez syndyka masy upadłości jest wpłata zadatku w kwocie **30 000,00 PLN** w terminie 3 dni od dnia złożenia oferty na rachunek bankowy prowadzony na rzecz masy upadłości o nr **22 8436 0003 0000 0026 8345 0001** [Mikołowski Bank Spółdzielczy S.A.];
4. wygrywa oferta, która opiewa na najwyższą kwotę, przy równoczesnym spełnieniu warunku 1., 2. oraz 3. niniejszego obwieszczenia;
5. warunkiem przystąpienia do aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości jest przelew całej kwoty na rachunek bankowy prowadzony na rzecz masy upadłości dokonany w takim terminie, by uznanie rachunku bankowego sprzedającego nastąpiło najpóźniej w dniu poprzedzającym podpisanie aktu notarialnego, tj. podpisania umowy sprzedaży nieruchomości;
6. przystąpienie do aktu notarialnego, tj. podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości musi nastąpić w terminie 30 dni od dnia wyboru oferty przez syndyka masy upadłości, wpłacony zadatek przepada na rzecz sprzedającego w razie uchylenia się wybranego oferenta od zawarcia umowy sprzedaży;
7. zadatek wpłacony przez podmioty, których oferta nie została wybrana podlega zwrotowi na rachunek, z którego dokonano wpłaty w terminie do 3 dni od wyboru innej oferty przez syndyka masy upadłości.



Marcin Mirosław Kubiczek
/kwalifikowany doradca restrukturyzacyjny - licencja nr 244/