

## POSTANOWIENIE

Opole, dnia 23 grudnia 2024 roku

Sąd Rejonowy w Opolu V Wydział Gospodarczy

Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych w składzie następującym:

**Przewodniczący:** sędzia-komisarz asesor sądowy Piotr Derda

po rozpoznaniu w dniu 23 grudnia 2024 roku w Opolu

na posiedzeniu niejawnym

sprawy upadłościowej Sebastiana Trzensioka, jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

w przedmiocie wniosku syndyka masy upadłości o wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości z wolnej ręki

### postanawia:

na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe wyrazić zgodę na sprzedaż z wolnej ręki w trybie pisemnego przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej działkę o nr. ewidencyjnym 74/27, AM-24, obręb 0004 Kotulin, położonej w miejscowości Kotulin, gmina Toszek, powiat gliwicki, województwo śląskie, o powierzchni 0,6435 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr. GL1G/00131822/2, ujętej pod poz. 4 pkt 3 w zaktualizowanym spisie inwentarza z dnia 19 lipca 2023 roku, za cenę nie niższą niż 602 680,00 zł (słownie sześćset dwa tysiące sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100) netto, tj. wartość wynikającą z wymuszonego charakteru sprzedaży, powiększoną o ewentualny podatek od towarów i usług, o ile będzie należny w dacie sprzedaży, oraz na warunkach określonych w Regulaminie Przetargu Pisemnego, załączonym do pisma syndyka masy upadłości z dnia 5 grudnia 2024 roku, stanowiącym integralną część niniejszego postanowienia.



Na oryginale właściwy podpis.  
Za zgodność z oryginałem stwierdza  
Sekretarz sądowy

Alicja Brunkowska