



Sygn. akt V GU p 57/20

POSTANOWIENIE

Dnia 12 grudnia 2024 r.

Sąd Rejonowy w Opolu, Wydział V Gospodarczy
Sekcja ds. Upadłościowych i Restrukturyzacyjnych
w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia - komisarz Sędzia Łukasz Zawadzki

po rozpoznaniu w dniu 12 grudnia 2024 r. w Opolu
na posiedzeniu niejawnym
w sprawie upadłościowej Krzysztofa Głąb prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą
VOL- TRANZ Głąb Krzysztof
w przedmiocie wniosku syndyka masy upadłości z dnia 13 lutego 2024 r. o wyrażenie zgody
na sprzedaż nieruchomości z wolnej ręki w trybie przetargu pisemnego

postanawia:

1. na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe zezwolić syndykowi masy upadłości na sprzedaż z wolnej ręki w formie pisemnego przetargu na warunkach określonych w regulaminie przetargu pisemnego dołączonego do wniosku:
 - prawa własności nieruchomości gruntowej, w której skład wchodzi: nieruchomość gruntowa, stanowiąca działkę nr 103/4, położona w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, zapisana w KW nr LE1U/00012487/8; nieruchomość gruntowa, stanowiąca działki nr 116 i 123, położona w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, zapisana w KW nr LE1U/00007817/3; nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca działki nr 103/6 i 103/7, położona w miejscowości Krzyżowa, gmina Ścinawa, powiat lubiński, województwo dolnośląskie, zapisana w KW nr LE1U/00056427/0, ujęte pod pozycjami nr 1, 2, 3 w III częściowym spisie inwentarza z dnia 10 marca 2023 r. za cenę nie niższą niż 381.600,00 zł (trzysta osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset złotych 00/100) tj. wartość wynikająca z wymuszonego charakteru sprzedaży [+ewentualny podatek VAT] zgodnie z opisem i oszacowaniem przedsiębiorstwa sporządzonym przez biegłego sądowego Jarosława Jaromina na bazie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego w osobie Hanny Szeluk-Bojko;
2. ustalić, że regulamin przetargu pisemnego załączony do wniosku syndyka masy upadłości z dnia 13 lutego 2024 r. stanowi integralną część postanowienia.

Na oryginale właściwy podpis.
Zgodność z oryginałem stwierdza
Starszy sekretarz sądowy

Marzena Pachala